



AGDER TINGRETT

KJENNELSE

Avsagt:	17.09.2024
Sak nr.:	24-069765KON-TAGD/TFAR
Dommer:	Tingrettsdommer Gunnar Stokke
Saken gjelder:	Innstilling av bobehandlingen, jf. konkursloven § 135

Lista Eiendom AS, dets konkursbo

KJENNELSE

Konkurs hos Lista Eiendom AS ble åpnet 30.04.2024.

Advokat Bjørn Hübert Senum er oppnevnt som bostyrer. Borevisor og kreditorutvalg er ikke oppnevnt.

Bostyret opplyser i sluttinnberetning av 29.08.24 at boets midler er utilstrekkelige til å dekke kostnadene ved bobehandlingen og foreslår å innstille bobehandlingen i medhold av konkursloven § 135. Innberetningen, regnskap og forslag til godtgjøring er sendt til kreditorene og saksøkte med frist for bemerkninger. Bemerkninger er ikke mottatt.

Boet har ikke midler til å dekke kostnadene ved fortsatt bobehandling, og retten anser ikke videre bobehandling for å ha noen hensikt. Bobehandlingen blir derfor innstilt etter konkursloven § 135.

Bostyrers salær er foreslått satt til kr 78 400 med tillegg av 25 % merverdiavgift kr 19 600, sum salær kr 98 000 inkl. mva. Medgått arbeidstid er oppgitt til 56 timer.

Retten har intet å bemerke til salærforslaget og fastsetter bostyrers godtgjørelse i samsvar med dette.

Boet er registrert med eget org.nummer i Merverdiavgiftsregisteret, og det legges derfor til grunn at boet vil få fradrag for merverdiavgiften av bostyrers salær som inngående avgift. Det er foreslått at bostyrers salær (eks. mva.) og bobehandlingsomkostninger for øvrig med totalt kr 87 347 skal dekkes av pantlover Flekkefjord Sparebank i h.t. reglene om lovbestemt pant for boomkostninger (legalpant) i panteloven § 6-4.

Retten finner at det foreslåtte beløp på kr 87 347 gjelder nødvendige boomkostninger og fastsetter legalpantebeløpet i samsvar med bostyrers forslag.

Banken har bekreftet overfor bostyrer at de vil foreta innbetaling når retten har fastsatt beløpet.

SLUTNING

1. Konkursbo nr. 24-069765KON-TAGD/TFAR, Lista Eiendom AS, org. nr. 918 402 802, innstilles etter konkursloven § 135.
2. Bostyrer advokat Bjørn Hübert Senum tilkjennes et salær stort kr 78 400 med tillegg av 25 % merverdiavgift kr 19 600, sum salær kr 98 000 inkl. mva.
3. Flekkefjord Sparebank innbetaler til bostyrer legalpantemidler etter panteloven § 6-4 med til sammen kr 87 347.


Gunnar Stokke

Kjennelsen blir meddelt bostyreren som skal underrette saksøkte, kreditorutvalget, konkursrekvirenten og eventuelle fordringshavere som har reist innsigelse mot at behandlingen innstilles.